

## Stellmacher Tanja

---

**Betreff:**

WG: Bebauungsplan Nr. 147 "Ossenhöfe III"

### **Stellungnahme per Mail des Ingenieurbüros Kleberg & Partner zur Oberflächenentwässerung BP 149 – Kita-Fläche im Plangebiet III vom 14.02.2023**

**Von:** Peter Arens

**Gesendet:** Dienstag, 14. Februar 2023 15:03

**An:** Stellmacher Tanja

**Betreff:** AW: Bebauungsplan Nr. 147 "Ossenhöfe III"

Hallo Frau Stellmacher,  
nach Berechnung habe ich ermittelt, dass für den Kindergarten eine rd. halb so große Fläche wie für den Nettomarkt im RRB erforderlich ist. Für den Netto Markt muss das RRB auf rd. 25% der Fläche vertieft werden. D.h. für den Kindergarten auf rd. 12,5 % was zusammen rd. 37,5 % der Fläche ausmacht. Es stehen demnach auch für spätere Aufweitungen noch Reserven zur Verfügung. Meine Textvorschlag habe ich unten eingefügt.

Für Rückfragen stehe ich gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

i.A. Peter Arens

Durchwahl 04292 - 81 61 - 27

**Ingenieurbüro Kleberg + Partner**  
Beratende Ingenieure mbB

Inhaber: Stephan Koch / Nicola Schlotmann  
Partnerschaftsregister PR 100661, Amtsgericht Hannover  
Böcklerallee 19, 27721 Ritterhude  
Tel 04292 - 81 61 - 0  
Fax 04292 - 81 61 - 33  
Web [www.ibkleberg.de](http://www.ibkleberg.de)