

## Planzeichenerklärung

### Teilbereich

#### Bisherige Festsetzungen

#### Neue Festsetzungen

<b>3</b>	
WA	I,o
0,4	-
s.T.F. TH=2.3 FH	△ H

I

<b>3</b>	
WA	I,o
0,4	-
s.T.F. TH=2.3 FH	△ E,D

<b>8</b>	
WA	III,o
0,4	(1,2)
s.T.F. TH=2.3 FH	△ H

II

<b>8</b>	
WA	II,o
0,4	0,8
s.T.F. TH=2.3 FH	△ E

<b>9</b>	
WA	III,o
0,4	(1,2)
s.T.F. TH=2.3 FH	△ H

III

<b>9</b>	
WA	II,o
0,4	0,8
s.T.F. TH=2.3 FH	△ E

<b>10</b>	
WA	II,o
0,4	(0,6)
s.T.F. TH=2.3 FH	△ H

IV

<b>10a</b>	
WA	I,o
0,4	--
s.T.F. TH=2.3 FH	△ E,D

1.3 Im sonstigen Sondergebiet darf die Verkaufsfläche der Läden insgesamt 1.200 m<sup>2</sup> nicht überschreiten.

V

1.3 Im sonstigen Sondergebiet darf die Verkaufsfläche der Läden insgesamt 1.600 m<sup>2</sup> nicht überschreiten, wobei folgender Branchenmix zulässig ist :  
 700 m<sup>2</sup> Lebensmittel,  
 300 m<sup>2</sup> Getränke,  
 100 m<sup>2</sup> Metzger, Bäcker,  
 500 m<sup>2</sup> Textilien, Haushaltswaren, Schuh- und Lederwaren