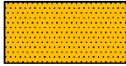


Planzeichenerklärung

Verkehrsflächen

(§ 9 Abs.1 Nr.11 und Abs.6 BauGB)



Straßenverkehrsflächen



Straßenbegrenzungslinie



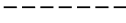
Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
Zweckbestimmung:



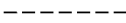
Landwirtschaftlicher Weg

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (nachrichtlich)

(§ 5 Abs.2 Nr.4 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.13 und Abs.6 BauGB)



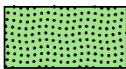
Nachrichtlich: oberirdische Elektroleitungen mit Schutzstreifen



Nachrichtlich: unterirdische Elektro- und Wasserleitungen

Grünflächen

(§ 5 Abs.2 Nr.5 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.15 und Abs.6 BauGB)



private Grünflächen
Zweckbestimmung:



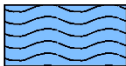
Golfsport / Spielbahn



Abschläge und Grüns

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

(§ 5 Abs.2 Nr.7 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.16 und Abs.4, § 40 Abs.1 Nr.13)



Wasserflächen

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

(§ 5 Abs.2 Nr.10 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.20, 25 und Abs.6, § 40 Abs.1 Nr.14 BauGB)



Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft



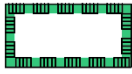
Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen



Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen, sowie von Gewässern



Erhaltung: Bäume



Nachrichtlich: Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes

§ 29

Geschützte Landschaftsbestandteile gem. § 29 BNatSchG
i.V.m. § 22 NAGBNatSchG
- **GLB** OHZ NF 2
- **GLB** OHZ NF 3

§ 30

Geschützte Biotope gem. § 30 BNatSchG
i.V.m. § 24 NAGBNatSchG
- **GB** OHZ 1665
- **GB** OHZ 2551
- **GB** OHZ 2552


Sonstige Planzeichen




Grenze des räumlichen Geltungsbereiches


Hinweise

z.B.  Nummer der Golfspielbahn

 Bereich für Verbindungswege innerhalb der Maßnahmenfläche


z.B.  Nummer der textlichen Festsetzungen

Nachrichtliche Darstellung

z.B.  Standort und Bezeichnung der Masten der 20 KV Freileitung
MA405266



Standort und Bezeichnung der Gittermasten der 110 KV und 220 KV Freileitung mit 10m Schutzbereich

 Bauverbotszone 20 m vom Fahrbahnrand der L133 und L 153

 Baubeschränkungszone 40 m vom Fahrbahnrand der L 133 und L 153



Umgrenzung von Flächen in denen die Absuche nach Kampfmitteln unbedingt empfohlen ist.

Vermerke



vorraussichtliche Erweiterungsflächen des Überschwemmungsgebiet Wörpe/Wümmen im Sinne des § 76 Abs. 3 WHG i.V. m. § 9 Abs. 6a BauGB