

Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung



Allgemeines Wohngebiet

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



Baugrenze

Füllschema der Nutzungsschablone

| | |
|-------------|------|
| WA | |
| 0,4 | 0,5 |
| i | o/ED |
| FH max 9,0m | |

| Art der baulichen Nutzung | |
|---------------------------|--|
| Grundflächenzahl (GRZ) | Geschoßflächenzahl (GFZ) , als Höchstmaß |
| Anzahl der Vollgeschosse | o = offene Bauweise; ED= Einzel-Doppelhäuser |
| Maximale Firsthöhe | |

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft



Baum erhalten

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
 des Bebauungsplanes Nr. 92 - 5. Änderung