





Planzeichenerklärung

Allgemeines Wohngebiet	
Geschoßflächenzahl	
Grundflächenzahl	0,4
Zahl der Vollgeschosse: als Höchstgrenze	1
Offene Bauweise	0
Baugrenze	
überbaubare Grundstücksfläche	
Geltungsbereich der 1. vereinfachten Änderung	