




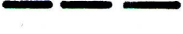





Festsetzungen gemäß § 9 Abs. 1 und 5 BBauG.

	Art der baulichen Nutzung
WR	reines Wohngebiet
GRZ	Grundflächenzahl
GFZ	Geschoßflächenzahl
II	Zahl der Vollgeschosse
	Abgrenzung der Baugebiete
	Baugrenze
	Baulinie
	Straßengrenze
	Planbereichsgrenze
	Hauptabwasserleitung

160.00 qm = Mindestgrundstücksgröße

Unverbindliche Darstellungen

	vorh. Grenzen
	geplante Grenzen
	vorges. Bebauung