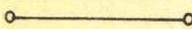
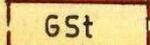


Gemeinde Lilienthal
 Bebauungsplan Nr. 8, *Im Schoofmoor*
 6. Änderung

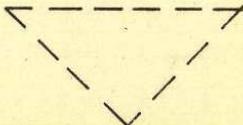
FESTSETZUNGEN

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
-  Baugrenze
-  Begrenzung der privaten Verkehrsfläche
-  Begrenzung der öffentlichen Verkehrsfläche
-  Vorhandene Grenzen
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
-  Öffentliche Parkplätze
-  Fläche für Garagen (Gemeinschaftsgaragen)
-  Gemeinschaftsstellplätze
-  Spielplatz

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

-  Reines Wohngebiet
-  Geschlossene Bebauung
-  Offene Bebauung

ZEICHENERKLÄRUNG

-  Sichtdreiecke freizuhalten von Sichtbehinderungen höher als 80 cm über Oberkante Strasse

M A S S D E R B A U L I C H E N N U T Z U N G

0,4 Grundflächenzahl

0,8 Geschossflächenzahl

II Höchstanzahl der Vollgeschosse,
bleibt die Zahl der Vollgeschosse unter der
festgesetzten Vollgeschoss Höchstzahl, darf
die dafür zulässige Geschossflächenzahl den
Höchstwert nach § 17 Baunutzungsverordnung
nicht überschreiten.