

Gemeinde Lilienthal - ehem. Gemeinde St. Jürgen  
Bebauungsplan 7, Ehem. Lager Frankenburg  
1. Änderung

---

## PLANZEICHENERKLÄRUNG



ALLGEMEINES WOHNGEBIET WA  
ÜBERBAUBARE FLÄCHE



BAUGRENZE

PAUGEBIET / ZAHL DER VOLLGESCH. / BAUWEISE  
GRUNDFLÄCHENZAHL / GESCHOSSFLÄCHENZAHL

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

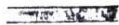
I ZAHL DER VOLLGESCHOSSE

○ OFFENE BAUWEISE

0,2 GRUNDFLÄCHENZAHL

⊙ 0,33 GESCHOSSFLÄCHENZAHL

⊙ pfb VORHANDENER BAUM PFLANZBINDUNG



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES  
DES BEBAUUNGSPLANES



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES  
DER PLANÄNDERUNG

## TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

BINDUNG FÜR DIE ERHALTUNG VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN  
- PFLANZBINDUNG pfb

§ 9 ABS. 1 NR. 25 b BBauG

DIE AUF DEM FLURSTÜCK 205/1 IM NORDOSTEN VORHANDENEN UND  
DURCH PLANZEICHNUNG GEKENNZEICHNETEN 6 EICHEN SIND DAUERND  
ZU ERHALTEN UND GEGEBENENFALLS NACHZUPFLANZEN.

VEREINFACHTE ÄNDERUNG GEMÄSS § 13 BBauG  
DIESER PLAN IST BESTANDTEIL DER SATZUNG VOM 11. Sept. 1979